

شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات  
AFAQ AL OMRAN UNITED CONTRACTING



المملكة العربية السعودية - جازان

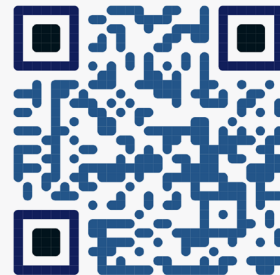
+966 50 456 9966

<https://www.afaqalomran.com>

[info@afaqalomran.com](mailto:info@afaqalomran.com)

@afaqalomran5050

@afaqalomran



الملف التعريفي  
للشركة

إن طموح الريادة وشغف التميز يجعلنا في سعي دائم لكي نواكب الأفضل في حجم ونوعية استثماراتنا متسلحين بالتطوير الدائم لأدائنا بما يواكب طموحاتنا، وتنويع خدماتنا بما يتماشى مع رغبات عملائنا لتقوية قدراتنا التنافسية في جميع الأنشطة.

معاً.. نُشيدُ أسس  
مستقبلٍ واعد، ونكتب  
فصلاً جديداً في سجل  
إنجازات المملكة العربية  
السعودية.



المدير العام

## كلمة الترحيب

باسم فريق آفاق العمران المتحدة للمقاولات، نرحب بكم في رحلة تُبني فيها معاً مستقبلاً مشرقاً يتناغم مع طموحات رؤية المملكة ٢٠٣٠. منذ تأسيسنا في مدينة جازان، ونحن نضع نصب أعيننا هدفاً واحداً: أن نكون شركاء فاعلين في تحقيق تطلعات الوطن، عبر مشاريع عمرانية ذكية ومستدامة تُعزز التنمية الاقتصادية والاجتماعية، وتُساهم في بناء مجتمع حيوي واقتصادٍ مزدهر.

نؤمن بأنّ الابتكار والجودة هما أساس التميّز، ونسعى جاهدين لتحويل الرؤى إلى واقعٍ ملموس، انطلاقاً من ثقتنا بأنّ العمران ليس مجرد مباني، بل هو إرثٌ يُساهم في تشكيل هوية الأمة ويرسخ مكانتها العالمية.

## من نحن؟

تم تأسيس شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات في عام ١٤٣٥هـ - ٢٠١٣م ومنذ ذلك الوقت تم تركيز جهودها في تنفيذ أعمال الطرق والبنية التحتية والمرافق والإنشاءات طبقا للمواصفات الهندسية العالمية وبمعدلات عالية في التوقيت المطلوب وبالتكلفة الأقل والجودة الفائقة مستخدمة في ذلك الكوادر المؤهلة والتكنولوجيا المتقدمة، وبذلك تساهم في تعمير وتطوير المجتمعات الحالية والمستقبلية.

## رؤيتنا

تهدف شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات أن تصبح رائدة علي مستوي شركات المقاولات بالمملكة العربية السعودية من حيث الجودة والمصداقية.

## رسالتنا

الإلتزام التام بتنفيذ الأعمال حسب أعلى المواصفات الموجودة في سوق البناء تحقيقا لرغبة عملائنا من خلال كادر هندسي وإداري محترف وعلي قدر كافي من المعرفة بالتنفيذ والتسليم للمشاريع في أوقاتها المحددة.

## أهدافنا

استثمار كل الطاقات والخبرات لتحقيق رؤيتنا وأن تصبح الشركة الأفضل في مجالها والأكثر فاعلية وكفاءة وبناء علاقات طويلة الامد مع عملائنا .

## قيمنا

- التطوير المستمر والحفاظ علي المصداقية مع العملاء.
- الخبرة والإحترافية في تنفيذ الأعمال .
- الإلتزام في المواعيد.



# شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن

4/1



## شهادة

### تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

تنظيم  
مشغلي المدن

خدمات  
بلدي  
balady  
services



وزارة البلديات والإسكان  
Ministry of Municipalities and Housing



للمنشأة شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد/الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري/ الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	7007450658	23/09/2014	مانع بن صالح بن مانع اليامي	ذات مسؤولية محدودة	سعودي	35000.0
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني		
	2024015117	26/12/2024	BBB+	80.1		
أنشطة شهادة التصنيف	المجال	الأنشطة				
	التشييد والبناء	الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق... الخ)، إنشاء المطارات ومرافقها، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصفت ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق				

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العربي

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 26/12/2026  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



# شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن - الملحق (أ)

4/2

الدرجة الأولى

## ملحق الشهادة

شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات

اسم المنشأة

7007450658

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

المجال	الأنشطة
التشييد والبناء	<p>إنشاء خطوط السكك الحديدية إنشاء مهابط الطائرات إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق تمديد الانابيب باختلاف انواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها تمديد انابيب النفط والغاز تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه إنشاء قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية جفر آبار المياه الانبوبية جفر آبار المياه اليدوية إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات إصلاح وصيانة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إصلاح وصيانة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إنشاء وإقامة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار إنشاء محطات التكرير والبتروكيماويات والمصافي إنشاء أرصفة الموانئ والمرافق البحرية إنشاء الموانئ والمراسي السياحية (المارينا) إنشاء السدود تنظيف الممرات المائية إنشاء كاسرات الأمواج والحماية للأرصفة الإنشاءات العامة الرياضية وتشمل الملاعب أعمال تشييد الميادين العسكرية إصلاح وصيانة السدود إصلاح وصيانة أرصفة الموانئ والمرافق البحرية هدم وإزالة المباني وغيرها إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية صب القواعد والاساسات سحب المياه الجوفية وتجفيف المواقع القطع الصخري باستخدام المواد المتفجرة تمديد الاسلاك الكهربائية تمديد اسلاك الاتصالات تمديدات الشبكات</p>

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 26/12/2026

- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



# شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن - الملحق (٢)

4/3



## ملحق الشهادة

شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات

7007450658

اسم المنشأة

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

الأنشطة	المجال	أنشطة شهادة التصنيف
تركيب وتمديد شبكات التلفزيون والستلايت وتركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات تركيب أنظمة الإضاءة تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحريق تركيب وصيانة الأجهزة الأمنية تركيب وصيانة أجهزة السلامة المرورية تركيب أنظمة التدفئة بالكهرباء أو الغاز أو الزيت وصيانتها وإصلاحها تركيب شبكات الطاقة الشمسية وصيانتها وإصلاحها تركيب الأدوات الصحية وصيانتها وإصلاحها تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها تركيب إنباب الغاز وصيانتها وإصلاحها تركيب إنباب البخار وصيانتها وإصلاحها تركيب إنباب الحريق وصيانتها وإصلاحها تركيب إنباب الري وصيانتها وإصلاحها تركيب وتمديد إنباب تكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها تركيب وصيانة المصاعد تركيب وإصلاح وصيانة السلالم المتحركة والسيور الناقلة والأرضية تركيب وإصلاح وصيانة الأبواب الأوتوماتيكية تركيب وإصلاح وصيانة مانعة الصواعق تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة التنظيف المركزية تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة العوازل الحرارية والمائية تركيب وصيانة أجهزة الحماية المدنية من الآليات والمعدات الثقيلة الخاصة للتدخل في حوادث انهيارات المباني والزلازل ومعدات ووسائل الوقاية الفردية تركيب وصيانة صافرات الإنذار المبكر ومراكز التحكم بها تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإطفاء تركيب وصيانة أنظمة الرفوف والتخزين تشطيب المباني تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الشرشوب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ الخشبية تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الشرشوب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ المعدنية تركيب المظلات والسواتر تركيب الأسقف الداخلية والحواجز وتلييس الجدران بالأخشاب تركيب السيراميك والكاشي تركيب الرخام تركيب الحجر تركيب القرميد جلي وتلميع البلاط والرخام تغطية الأرضيات خشب الباركيه تغطية الأرضيات بالمطاط والمشمع والبلاستيك أعمال وتركيب الديكورات المختلفة أعمال التزيين ولصق ورق الحائط أعمال التجصيص والمساح أعمال الدهانات والطلاء الداخلية والإنشاء الجديدة بعد الإنشاء التركيبات الداخلية للمحلات والمباني المتحركة والقوارب أعمال تركيب الطابوق أعمال تركيب الصخور إنشاء حمامات السباحة تنظيف المباني بالبخار وتسخين الرمل	التشييد والبناء	أنشطة شهادة التصنيف

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد الغرني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 26/12/2026

- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



# شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن - الملحق (٣)

4/4



## ملحق الشهادة



شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات

اسم المنشأة

7007450658

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

الأنشطة	المجال	أنشطة شهادة التصنيف
تركيب وصيانة الوحدات المسبقة الشد لإجهادات الخرسانة، التنظيف العام للمباني، تنظيف خارجي للمباني، تنظيف متخصص للمباني، يشمل المداخل والنوافذ وغيرها، تنظيف وصيانة برك السباحة، أنشطة التطهير والتبخير لإبادة الحشرات والقوارض، أنشطة تنظيف الطرق، أنشطة خدمات الإصحاح البيئي، رعاية وصيانة المنزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام، رعاية وصيانة مناظر المباني والحدائق المنزلية وحدائق الأسقف وأوجهات المباني الخاصة وغيرها، رعاية وصيانة منزهات الطرق السريعة، رعاية وصيانة أراضي الملاعب الرياضية وملاعب الجولف، رعاية وصيانة المياه الساكنة والجارية، يشمل (الأحواض والبحيرات وممرات المياه وحمامات السباحة والمناطق المبللة)، رعاية وصيانة نباتات الحماية من الضجيج والرياح والتصحر، أنشطة خدمات تصميم المناظر الطبيعية، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تنظيم الفعاليات الترفيهية	التشييد والبناء	أنشطة شهادة التصنيف

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

  
عبدالرحمن بن أحمد الغرني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 26/12/2026

- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



# شهادة التأمينات الاجتماعية

**gosi**  
التأمينات الاجتماعية  
Social Insurance

التاريخ: 28/01/2025  
الموافق: 1446/07/28  
رمز الشهادة: 91242947

## شهادة

اسم المنشأة	شركة أفاق العمران المتحدة للمقاولات
اسم صاحب العمل	مانع صالح اليامي
رقم الاشتراك	٥٩٢٢٨٠٦٢٠
العنوان	نجران السعودية 32523
رقم السجل التجاري	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

عدد المشتركين السعوديين	عدد المشتركين غير السعوديين	المجموع
٢٦	٧٨	١٠٤
سنة وعشرون مشتركا	ثمانية وسبعون مشتركا	مائة وأربعة مشتركين

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة، والتي تم منحها لتقديمه لأية جهة تطلبها، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نصت عليها الفقرة (6) من المادة (التاسعة عشر) من نظام التأمينات الاجتماعية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/33) بتاريخ 1421/9/3 هـ و المادة (العاشرة) من نظام التأمينات الاجتماعية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/273) وتاريخ 1445/12/26 هـ .

هذه الشهادة سارية المفعول حتى 1446/08/27 هـ.

Le Public

الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج لتوقيع أو ختم



تحقق من صحة وصلاحيته الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية أو عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

بعد هذه الشهادة من الموقع الإلكتروني الرسمية وحظر قنيتها تطبيقاً أو إلكترونياً أو تحديثاً عليها سواء بإضافة أو حذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل. وهذه الشهادة كالتالي إذا ما تم عرض صاحبها المتقدمة التغطية اسم الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يرفعه نظام التأمينات الاجتماعية من معلومات ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أمنت وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.

المملكة العربية السعودية، الرياض 12622 - 8306 - حي الوزرات 3795  
Kingdom of Saudi Arabia, Riyadh 12622 - 8308 Al Wizarat 3795

800 124 3344  
gosi.gov.sa



# شهادة تسجيل المشاريع

الرقم الموحد : ٧٠٠٧٤٥٠٦٥٨  
رقم المنشأة : ٥٩٥٠٠٣٠٩١١  
التاريخ : ١٤٣٥/١١/٢٩ هـ

## شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الاسم التجاري للشركة : شركة أفاق العمران المتحدة للمقاولات (شخص واحد)

نوعها : ذات مسؤولية محدودة

جنسيتها : سعودي

تبدأ من : ١٤٤٦/٠١/٠٢ هـ وتنتهي في :

مدة الشركة : ٣٤٧٩ ، طريق الملك عبدالعزيز ، ٨٩١٩

مركزها الرئيسي :

الرمز البريدي : ٦٦٢٦٢

ص. ب :

ملكية الشركة : سعودية

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 مائع بن صالح بن مائع النامي

2

4

6

8

10

12

14

16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : نجران بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : نجران

وتاريخ : ١٤٤٦/٠١/٠٢ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٤٠٧١٢٧١٢٠٢٨

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٩/٠١/٠٢ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | Riyadh 11162 الرياض | Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية | [www.mc.gov.sa](http://www.mc.gov.sa) MCgovSA

# شهادة عضوية الغرفة التجارية



التاريخ : ٢٠٢٤/٠٨/٠٤ م  
الموافق : ١٤٤٦/٠١/٢٩ هـ

## شهادة عضوية



الدرجة : الثالثة

رقم المنشأة : ٧٠٠٧٤٥٠٦٥٨

تشهد غرفة نجران بأن

شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات

العنوان : 3479 نجران 66262-18919

السجل التجاري رقم: ٥٩٥٠٠٣٠٩١١  
اسم المالك : مانع بن صالح بن مانع اليامي

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح رمز التحقق الموجود على شهادة السجل التجاري  
مسجلة لديها لهذا العام و ينتهي مفعول هذه الشهادة في ٢٠٢٧/٠٦/٠٧ م الموافق ١٤٤٩/٠١/٠٢ هـ

نسخة إلكترونية رقم 704001133558 :

يمكنك التحقق منها عن طريق



أى تعديل أو كشط في هذه الشهادة يلغونها

غرفة نجران  
NAJHRAN CHAMBER

ختم الغرفة



NAJHRAN ☎ : +966 17 5224040 - 📠 : +966 17 5223926 - 📠 : 1138

HBUONA  
BRANCH

T: +966 17 5452283 - F: +966 17 5452284

SHARORAH  
BRANCH

T: +966 17 5328353 - F: +966 17 5323005

# شهادة التسجيل و شهادة التسجيل في القيمة المضافة

100241121517242

TIN 3124348748 الرقم المميز  
Certificate No. 100241121517242 رقم الشهادة  
Certificate date 01/08/2024 تاريخ الشهادة

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority  
المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2024/08/01  
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the taxpayer below is VAT registered on 01/08/2024 AD

المكلف	اسم المكلّف	شركة أفاق العمران المتحدة للمقاولات
رقم التسجيل الضريبي	رقم التسجيل الضريبي	312434874800003
تاريخ نفاذ التسجيل	تاريخ نفاذ التسجيل	2024/08/01
عنوان المكلّف	عنوان المكلّف	جازان، الروضة، الأمير متعب بن عبدالعزيز، 82734.
رقم السجل التجاري / الهوية / المقعد	رقم السجل التجاري / الهوية / المقعد	5950030911
الفترة الضريبية	الفترة الضريبية	ربع سنوي Quarterly
تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي	2024/10/31

ملاحظة: كملكين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة، و في حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة و الجمارك بتطبيق الفرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.

www.zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa

220240000435797

TIN 3124348748 الرقم المميز  
Certificate No. 220240000435797 رقم الشهادة  
Certificate date 01/08/2024 تاريخ الشهادة

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority  
المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل Registration Certificate

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the Taxpayer  
شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أن المكلّف /

شركة أفاق العمران المتحدة للمقاولات

Entity Unified No. / ID No ٧٠٠٧٤٥٠٦٥٨ الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/ Contract No ٥٩٥٠٠٣٠٩١١ سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Is registered on 03/01/1446 AH corresponding to 09/07/2024 AD مسجل لديها بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠٣ هـ الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٩ م  
(The third of Muharram one thousand four hundred forty-six Hijri) ( الثالث من محرم ألف و أربعمئة و ستة و أربعون هجري )  
Was granted this certificate to complete all transactions except for the final contract amounts due to him وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته ما عدا صرف مستحقاته المالية عن العقود.

يمكن التحقق من صلاحية الشهادة عبر موقع الهيئة [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)  
The validity of the certificate can be verified via the Authority's Website [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

www.zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa

## سياسة الجودة والسلامة والصحة المهنية والبيئة

تحرص شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات علي تقديم خدمات عالية من الجودة تلبي احتياجات عملاء الشركة وتقديم خدمات الإنشاءات بما يتوافق مع القوانين المطبقة والانظمة والمواصفات.

تلتزم شركة آفاق العمران المتحدة للمقاولات بتطبيق نظام إدارة الجودة والتطوير المستمر لهذا النظام بما يتوافق مع مواصفات الجودة العالمية ISO9001:2015 في جميع أنشطة الشركة.

تحرص الشركة علي دعم وتدريب وتطوير جميع العاملين بالشركة لتحقيق المستوى المطلوب من الكفاءة والحفاظ عليها

لقد قامت الشركة بترقية نظام إدارة الجودة وفقا لمتطلبات معايير الأيزو الجديدة وحصلت علي شهادة الجودة ISO45001:2018

كما قامت الشركة بترقية نظام السلامة والصحة المهنية وحصلت علي شهادة الايزو ISO9001:2015

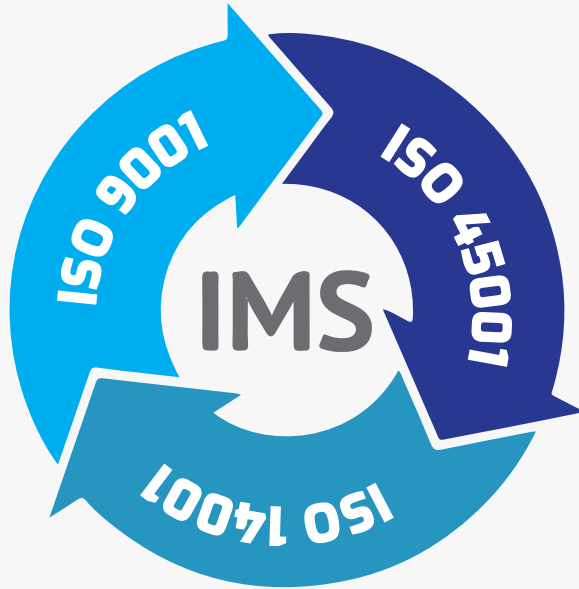
## تلتزم إدارة الشركة في الآتي:

تشجيع وتعزيز الإبتكار والإبداع علي جميع المستويات في الشركة .

تحديد الإحتياجات التدريبية لتحقيق أهداف الشركة .

استمرار تطوير وتحسين كفاءة إدارة الجودة وتقديم الخدمات وفقا لذلك .

تحديد متطلبات العميل وتوجيه فريق العمل للتركيز علي فهمها وتنفيذها بصورة مرضية .





# CERTIFICATE OF REGISTRATION

This is to certify that:

## AFAQ AL OMRAN UNITED CONTRACTING CO

7961 B4, ASH SHATI DIST, POSTAL CODE 82725, 3110, JAZAN, SAUDI ARABIA

The management system of the above organisation has been assessed by UMS Certifications and found to comply with the requirements of the management system standards detailed below:

### STANDARD

## ISO 9001:2015

Quality Management System

For the following activities:

Provision of General Construction and Infrastructure Development Services including the Construction and Renovation of Residential, Non-Residential, Governmental, and Public Buildings such as Airports, Hotels, Hospitals, Schools, Roads, Pavements, Bridges, Tunnels, and related Infrastructure; On-Site Installation of Prefabricated Buildings, Installation, Repair, and Maintenance of Utility Networks and Systems including Computer and Telecommunication Networks, Satellite and Television Systems, Lighting, Fire Alarm and Firefighting Systems, Traffic Safety, Security Systems, Heating and Cooling Systems (Electric, Gas, Oil), Solar Energy Systems, Sanitary Fixtures, Air Conditioning, HVAC Ductwork, and Various Pipeline Systems (Gas, Steam, Irrigation, Fire Protection), Installation of Elevators, Escalators, Conveyor Belts, Automatic Doors, Lightning Protection Systems, Centralized Cleaning Systems, Insulation Systems, and Civil Protection and Safety Equipment including Personal Protective Equipment, Disaster Response Machinery, and Warning Systems, Execution of Building Finishing and Fit-Out Works including Installation of Structural and Decorative Elements such as Staircases, Railings, Ceilings, Doors, Windows, Partitions, Claddings, Ceramic and Tile Work, Marble and Stone Finishing, Glass Facades, Waterproofing, and Floor Finishes (Wood, Vinyl, Rubber, and Plastic), as Well as Post-Construction and Deep-Cleaning Services, Provision of Specialized Cleaning and Environmental Sanitation Services including Building and Window Cleaning, Swimming Pool Cleaning and Maintenance, Pest and Rodent Control, and Public Road Cleaning, Landscape and Environmental Maintenance including the Care and Maintenance of Public and Private Gardens, Rooftop and Building Landscapes, Highway Landscapes, Water Bodies, Sports Fields, Golf Courses, and Ecological Protection activities such as Noise/Wind Barriers and Desertification Control, Support Services including Landscape Design, Event and Exhibition Organization, Crowd Management, and Entertainment Event Logistics.

Certificate Number: UMS260591485

Client ID:

SA/AF357

Date of Registration:

26/05/2025

\*\*Expiry Date:

25/05/2028

Surveillance 01 on/before dated: 25/04/2026

Surveillance 02 on/before dated: 25/04/2027



*Vinay K. Singh*  
 Authorised Signatory

on behalf of UMS Certifications Pvt. Ltd



Scan this QR Code with smartphone to verify the certificate status

\*Information about this certificate can be inquired at the official website of certification ([www.umscert.com](http://www.umscert.com)).

\*Validity of this certificate is subject to successful and timely completion of the annual surveillance audit.

\*This certificate remains the property of UMS Certifications and shall have to be returned back when demanded.



UMS Certifications Private Limited  
 J-5, 3F, Ganesh Nagar, Janakpuri East,  
 Delhi - 110018, India  
 info@umscert.com | 011-44777870  
 www.umscert.com

Accredited By:  
 United Accreditation Foundation Inc. (UAF)  
 1060 Laskin Road, STE 12B/13B  
 Virginia Beach, VA 23451  
 United States of America.



# CERTIFICATE OF REGISTRATION

This is to certify that:

## AFAQ AL OMRAN UNITED CONTRACTING CO

7961 B4, ASH SHATI DIST, POSTAL CODE 82725, 3110, JAZAN, SAUDI ARABIA

The management system of the above organisation has been assessed by UMS Certifications and found to comply with the requirements of the management system standards detailed below:

STANDARD

### ISO 45001:2018

Occupational Health & Safety Management System

For the following activities:

Provision of General Construction and Infrastructure Development Services including the Construction and Renovation of Residential, Non-Residential, Governmental, and Public Buildings such as Airports, Hotels, Hospitals, Schools, Roads, Pavements, Bridges, Tunnels, and related Infrastructure; On-Site Installation of Prefabricated Buildings, Installation, Repair, and Maintenance of Utility Networks and Systems including Computer and Telecommunication Networks, Satellite and Television Systems, Lighting, Fire Alarm and Firefighting Systems, Traffic Safety, Security Systems, Heating and Cooling Systems (Electric, Gas, Oil), Solar Energy Systems, Sanitary Fixtures, Air Conditioning, HVAC Ductwork, and Various Pipeline Systems (Gas, Steam, Irrigation, Fire Protection), Installation of Elevators, Escalators, Conveyor Belts, Automatic Doors, Lightning Protection Systems, Centralized Cleaning Systems, Insulation Systems, and Civil Protection and Safety Equipment including Personal Protective Equipment, Disaster Response Machinery, and Warning Systems, Execution of Building Finishing and Fit-Out Works including Installation of Structural and Decorative Elements such as Staircases, Railings, Ceilings, Doors, Windows, Partitions, Claddings, Ceramic and Tile Work, Marble and Stone Finishing, Glass Facades, Waterproofing, and Floor Finishes (Wood, Vinyl, Rubber, and Plastic), as Well as Post-Construction and Deep-Cleaning Services, Provision of Specialized Cleaning and Environmental Sanitation Services including Building and Window Cleaning, Swimming Pool Cleaning and Maintenance, Pest and Rodent Control, and Public Road Cleaning, Landscape and Environmental Maintenance including the Care and Maintenance of Public and Private Gardens, Rooftop and Building Landscapes, Highway Landscapes, Water Bodies, Sports Fields, Golf Courses, and Ecological Protection activities such as Noise/Wind Barriers and Desertification Control, Support Services including Landscape Design, Event and Exhibition Organization, Crowd Management, and Entertainment Event Logistics.

Certificate Number: UMS2605451487

Client ID:  
SA/AF357

Date of Registration:  
26/05/2025

\*\*Expiry Date:  
25/05/2028

Surveillance 01 on/before dated: 25/04/2026

Surveillance 02 on/before dated: 25/04/2027



*Vinay K. Singh*  
Authorised Signatory  
on behalf of UMS Certifications Pvt. Ltd.



Scan this QR Code with smartphone to verify the certificate status

\*Information about this certificate can be inquired at the official website of certification ([www.umscert.com](http://www.umscert.com)).

\*\*Validity of this certificate is subject to successful and timely completion of the annual surveillance audit.

\*\*This certificate remains the property of UMS Certifications and shall have to be returned back when demanded.



UMS Certifications Private Limited  
J-5, 3F, Ganesh Nagar, Janakpuri East,  
Delhi - 110018, India  
info@umscert.com | 011-44777870  
www.umscert.com

Accredited By:  
United Accreditation Foundation Inc. (UAF)  
1080 Laskin Road, STE 12B/13B  
Virginia Beach, VA 23451  
United States of America.



I S O



# CERTIFICATE OF REGISTRATION

This is to certify that:

## AFAQ AL OMRAN UNITED CONTRACTING CO

7961 B4, ASH SHATI DIST, POSTAL CODE 82725, 3110, JAZAN, SAUDI ARABIA

The management system of the above organisation has been assessed by UMS Certifications and found to comply with the requirements of the management system standards detailed below:

**STANDARD**

### ISO 14001:2015

Environmental Management System

For the following activities:

Provision of General Construction and Infrastructure Development Services including the Construction and Renovation of Residential, Non-Residential, Governmental, and Public Buildings such as Airports, Hotels, Hospitals, Schools, Roads, Pavements, Bridges, Tunnels, and related Infrastructure; On-Site Installation of Prefabricated Buildings, Installation, Repair, and Maintenance of Utility Networks and Systems including Computer and Telecommunication Networks, Satellite and Television Systems, Lighting, Fire Alarm and Firefighting Systems, Traffic Safety, Security Systems, Heating and Cooling Systems (Electric, Gas, Oil), Solar Energy Systems, Sanitary Fixtures, Air Conditioning, HVAC Ductwork, and Various Pipeline Systems (Gas, Steam, Irrigation, Fire Protection), Installation of Elevators, Escalators, Conveyor Belts, Automatic Doors, Lightning Protection Systems, Centralized Cleaning Systems, Insulation Systems, and Civil Protection and Safety Equipment including Personal Protective Equipment, Disaster Response Machinery, and Warning Systems, Execution of Building Finishing and Fit-Out Works including Installation of Structural and Decorative Elements such as Staircases, Railings, Ceilings, Doors, Windows, Partitions, Claddings, Ceramic and Tile Work, Marble and Stone Finishing, Glass Facades, Waterproofing, and Floor Finishes (Wood, Vinyl, Rubber, and Plastic), as Well as Post-Construction and Deep-Cleaning Services, Provision of Specialized Cleaning and Environmental Sanitation Services including Building and Window Cleaning, Swimming Pool Cleaning and Maintenance, Pest and Rodent Control, and Public Road Cleaning, Landscape and Environmental Maintenance including the Care and Maintenance of Public and Private Gardens, Rooftop and Building Landscapes, Highway Landscapes, Water Bodies, Sports Fields, Golf Courses, and Ecological Protection activities such as Noise/Wind Barriers and Desertification Control, Support Services including Landscape Design, Event and Exhibition Organization, Crowd Management, and Entertainment Event Logistics.

**Certificate Number: UMS2605141486**

Client ID:	Date of Registration:	**Expiry Date:
SA/AF357	26/05/2025	25/05/2028

Surveillance 01 on/before dated: 25/04/2026

Surveillance 02 on/before dated: 25/04/2027



UNITED ACCREDITATION FOUNDATION  
CB-MS-7151



MEMBER OF MULTILATERAL ACCREDITATION ARRANGEMENT



**Authorised Signatory**  
on behalf of UMS Certifications Pvt. Ltd



Scan this QR Code with smartphone to verify the certificate status

\*Information about this certificate can be inquired at the official website of certification ([www.umscert.com](http://www.umscert.com)).

\*Validity of this certificate is subject to successful and timely completion of the annual surveillance audit.

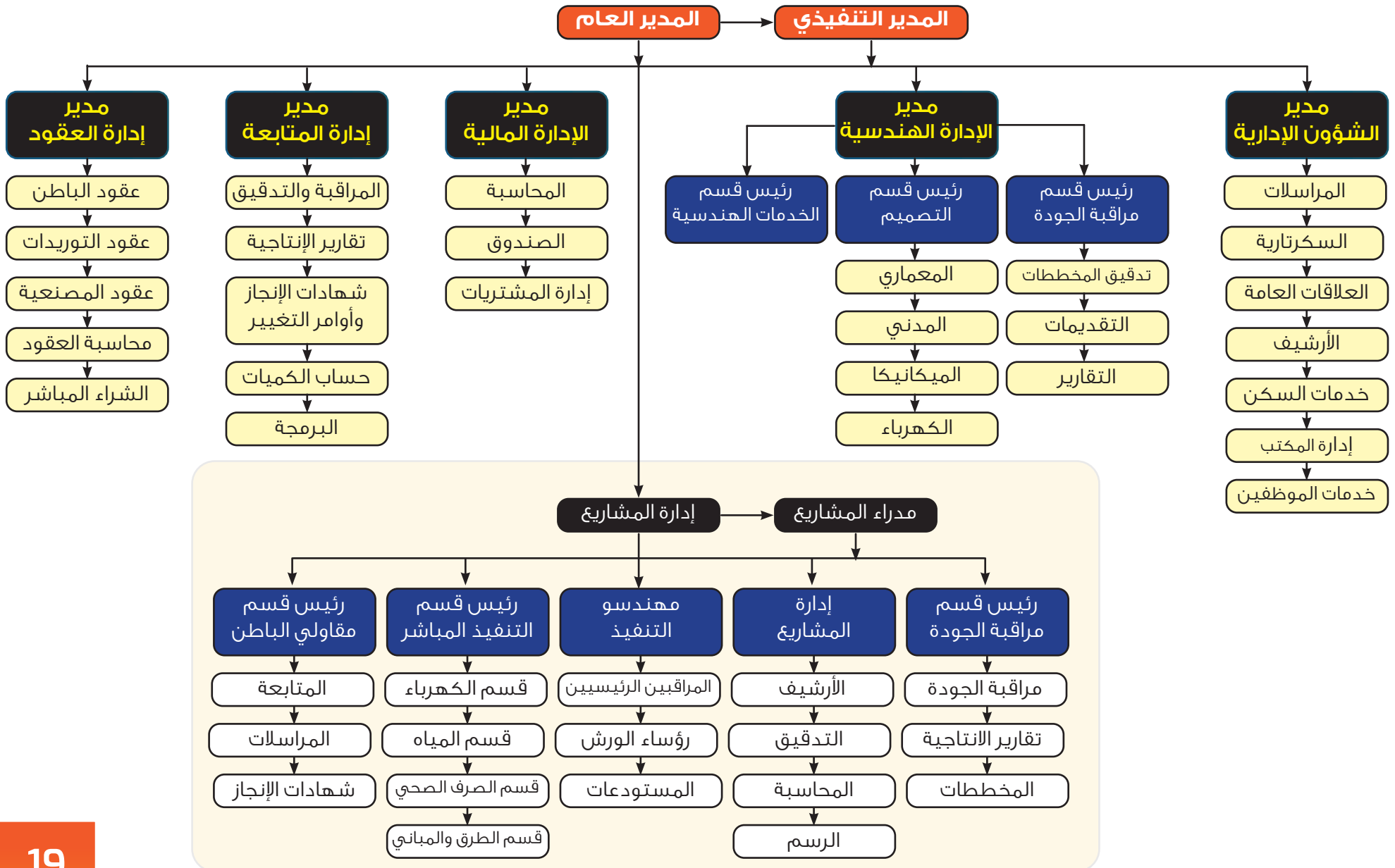
\*This certificate remains the property of UMS Certifications and shall have to be returned back when demanded.



UMS Certifications Private Limited  
J-5, 3F, Ganesh Nagar, Janakpuri East,  
Delhi - 110018, India  
info@umscert.com | 011-44777870  
www.umscert.com

Accredited By:  
United Accreditation Foundation Inc. (UAF)  
1060 Laskin Road, STE 12B/13B  
Virginia Beach, VA 23451  
United States of America.

# الهيكل التنظيمي



## قصة النجاح

شركة المياه الوطنية



شركة المياه الوطنية  
National Water Company

وزارة التعليم



وزارة التعليم  
Ministry of Education

الهيئة الملكية للجبيل وينبع



الهيئة الملكية  
للجبيل وينبع  
Royal Commission for Jubail & Yanbu

حرس الحدود السعودي



أمانة منطقة نجران



الشركة السعودية للكهرباء



الشركة الوطنية للإسكان



أمانة منطقة جازان



وزارة الإسكان



القوات البحرية الملكية السعودية



الهيئة العامة للموانئ



## الشركة في أرقام



خريطة المشاريع

2013 **التأسيس**

100+ **القوى العاملة**

19+ **المشاريع السابقة**

17+ **المشاريع الحالية**

**SAR 164M** **ميزانية المشاريع**


## المشاريع السابقة

اسم المشروع	قيمة المشروع
١ انشاء مبني المركز الحضاري	14,037,081
٢ انشاء مبني البلدية والمرافق العامة	39,654,730
٣ صيانة لوحات الاودية والسيول	499,280
٤ انشاء الحدائق والساحات	29,320,213
٥ صيانة مبني البلدية والمرافق العامة	8,799,958
٦ صيانة الشوارع والارصفة	4,642,517
٧ صيانة مرافق البلدية ودورات المياه	798,334.5
٨ تأهيل الطريق المؤدي لصالة الركاب بميناء جازان	629,188
٩ صيانة وتوريد ليات زينة للاحتفال باليوم الوطني	499,992.5
١٠ صيانة وتهيئة المطابخ	789,990
١١ صيانة أنظمة السلامة	803,131.25
١٢ توريد وتركيب مانع الصواعق لحاجة قيادة حرس الحدود	654,833
١٣ تأهيل وصيانة الهنجر الجنوبي والمدخل بسرب الطيران	267,996
١٤ تأهيل وصيانة شبكة صرف المطر بالقوة البحرية بجازان	244,260
١٥ إعادة وتأهيل مانع الصواعق بالقوة البحرية بجازان	174,800
١٦ توريد أجهزة مكتبية	59,317
١٧ صيانة الألعاب بحديقة صير فرسان	99,590
١٨ ترميمات متفرقة بالقوة البحرية بجازان ومرافقها	282,417
١٩ عملية صيانة وتوريد كشافات ليد للبلدية	399,380
<b>الإجمالي</b>	<b>102,657,508</b>

## المشاريع الحالية


اسم المشروع	قيمة المشروع	الجهة المالكة
١ تشغيل وصيانة الطرق المنقولة من وزارة النقل - بلدية شقيق	10,501,452.70	بلدية الشقيق
٢ استكمال أعمال صيانة السفلطة بحلي	4,228,320	بلدية حلي
٣ إنشاء الحدائق والساحات وممرات المشاة	24,428,319.98	بلدية محافظة صبيا
٤ صيانة الأرصفة والشوارع ببلدية وادي جازان	4,865,650	بلدية وادي جازان
٥ صيانة الحدائق والأشجار والميادين بمحافظة صامطة	3,469,895	بلدية محافظة صامطة
٦ صيانة الشوارع والأرصفة والإنارة - صيانة الإنارة بالمضيا	3,352,365	بلدية المضيا
٧ سفلطة وأرصفة وإنارة للأمانة والبلديات التابعة لها - تأهيل السلامة المرورية لنطاق بلدية المضيا	1,429,450	بلدية المضيا
٨ صيانة الأرصفة والبلدورات بالعارضة	1,063,865	بلدية محافظة العارضة
٩ صيانة الشوارع والأرصفة والإنارة (صيانة الإنارة) بلدية قوز الجعافرة	2,505,735	بلدية قوز الجعافرة
١٠ صيانة الشوارع والأرصفة والإنارة (صيانة الإنارة) بمحافظة الريث والقرى التابعة	1,430,660	بلدية محافظة الريث
١١ صيانة الإنارة التابعة لبلدية وادي جازان	1,817,748	بلدية وادي جازان
١٢ درء أخطار السيول	897,690	بلدية العارضة
١٣ صيانة ومعالجة أسطح المدارس التعليمية ومعالجة التسريبات قطاع أبو عريش المجموعة الرابعة	1,868,865	وزارة التعليم
<b>الإجمالي</b>	<b>61,860,015</b>	

# اعتمادات المشاريع



**أمانة منطقة جازان**  
Jazan Municipality

الداخلي / ٤٥٠١٠٤٨٦١٧  
التاريخ / ١٤٤٥/١١/٢١ هـ  
المرفقات / بنون



**المملكة العربية السعودية**  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان

إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٤٠٣٣٩٠٠٤٦٣٥	١٩/٠٩/٠١/٣٧٠٠١٠٠٠/٢٢٤٢٤١
اسم المنافسة	صيانة الأرصفة والشوارع ببلدية وادي جيزان		
القيمة	المدة	ريال (٤,٨٦٥,٦٥٠)	يوم (١٠٩٥)
موقع التنفيذ	السجل التجاري	بلدية وادي جيزان	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**

رقم الجواز /

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المناقصة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبنية في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار ، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد ] ، وننوه إلى أنه " لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف ".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

وكيل الأمين للشؤون المالية والإدارية

محمدين علي عسيري



**أمانة منطقة جازان**  
JAZAN MUNICIPALITY

الداخلي / ٤٥٠٠٢٢٥٣٢  
التاريخ / ١٤٤٥/١١/٢١ هـ  
المرفقات / بنون  
أمانة إدارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان



**المملكة العربية السعودية**  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان

إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٣٠٧٣٩٠١٠٨٥٢	١٩/٠٩/٠١/٣٧٠٠١٠٠٠/٢٢٤٢٤١
اسم المنافسة	تشغيل وصيانة الطرق المنقولة من وزارة النقل (بلدية الشقيق)		
القيمة	المدة	ريال (١٠٥٠١,٤٥٢/٧٠)	يوم (١٠٩٥)
موقع التنفيذ	سجل التجاري	بلدية الشقيق	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**

المستأنون :

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المناقصة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبنية في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار ، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد ] ، وننوه إلى أنه " لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف ".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

وكيل الأمين للشؤون المالية والميزانية

محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩... فاكس: ٠١٧٣٢١٧. ص ب: ١١٤٠٠٠ جازان www.jazan.sa

# اعتمادات المشاريع



أمانة منطقة جازان  
JAZAN MUNICIPALITY

الداخلية / ٤٤٠٠٩٢٦٤٠٩  
التاريخ / ١٤٤٥/١٢/١٧ هـ  
المعرفات / بدون  
أمانة إدارة المشتريات والعقود

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٣٠١٣٩٨٦٤٦٤٠
اسم المنافسة	صيانة الإنارة التابعة لبلدية وادي جيزان	
القيمة	المدة	ريال (١,٨١٧,٧٤٧/٥٠)
موقع التنفيذ	السجل التجاري	بلدية وادي جيزان
		٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**

رقم الجوال /

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعر بكم بتوسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفتي وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعر بكم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد ]، وننوه إلى أنه " لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف ".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

وكيل الأمين للشؤون المالية والميزانية

محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩٠٠٠ فاكس: ٠١٧٣٢٩١٠٥ ص.ب: ١٢٦٦ جازان www.jazan.sa



أمانة منطقة جازان  
JAZAN MUNICIPALITY

الداخلية / ٤٤٠٠٩٢٦٤٠٩  
التاريخ / ١٤٤٤/١٢/٨ هـ  
المعرفات / بدون  
إدارة المشتريات والعقود

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٣٠١٣٩٨٧٨٦٩٢
اسم المنافسة	صيانة الشوارع والأرصعة والإنارة (صيانة الإنارة بالمضايا)	
القيمة	المدة	ريال (٣,٣٥٢,٣٦٥)
موقع التنفيذ	السجل التجاري	بلدية المضايا
		٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**

رقم الجوال / ٠٥٦٠٥٥٥٠٥٠

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعر بكم بتوسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفتي وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعر بكم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال ( خمسة عشر ) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار ، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد ]، وننوه إلى أنه " لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف ".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مدير عام الشؤون المالية والميزانية

محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩١٠٠ فاكس: ٠١٧٣٢٩١٠٥ ص.ب: ١٢٦٦ جازان www.jazan.sa

# اعتمادات المشاريع



الداخلي / ٤٥٠٠٦٩١٧٨٨  
التاريخ / ١٤٤٥-٧-٩ هـ  
المرفقات / بدون  
أمانة منطقة جازان  
إدارة المشتريات والمقود

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والمقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمه تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	٢٣٠٩٣٩٠٢٥٦٠٠	رقم المنافسة	١٩/٠٩/٧١١/٣٠٠١١٠٠٠٧/٢٢٤٢٤١
اسم المنافسة	صيانة الشوارع والارصفة والانارة (صيانة الانارة) بلدية قوز الجعافرة	التسمية	يوم (١٠٩٥)
موقع التنفيذ	بلدية قوز الجعافرة	موقع التنفيذ	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

السادة: مؤسسة افاق العمران المتحدة للمقاولات

العنوان: نجران

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المناقصة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المناقصة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المناقصة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت.

ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار وأبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥٪) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ،

وكيل الامين للشؤون المالية والميزانية

محمد بن علي عسيري

www.jazan.sa

ص.ب: ١٢٦٦ جازان

فاكس: ٠١٧٣٢١٧

هاتف: ٠١٧٣٢٩٠٠



الداخلي / ٤٥٠٠٨٨٧٣٣  
التاريخ / ١٤٤٥-٧-٩ هـ  
المرفقات / بدون  
أمانة منطقة جازان  
إدارة المشتريات والمقود

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والمقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمه تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	٢٣٠٤٣٩٩٣٤٩٤٠	رقم المنافسة	١٩/٠٩/٧١١/٣٠٠١١٠٠٠٧/٢٢٤٢٤١
اسم المنافسة	صيانة الشوارع والارصفة والانارة(صيانة الانارة) بمحافظة الريث والقرى التابعة لها)	التسمية	يوم (٧٣٠)
موقع التنفيذ	بلدية الريث	موقع التنفيذ	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

السادة: مؤسسة افاق العمران المتحدة للمقاولات

العنوان: نجران

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المناقصة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المناقصة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المناقصة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت.

ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار وأبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥٪) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ،

مدير عام الشؤون الإدارية والمالية

محمد بن علي عسيري

www.jazan.sa

ص.ب: ١٢٦٦ جازان

فاكس: ٠١٧٣٢١٧

هاتف: ٠١٧٣٢٩٠٠

# اعتمادات المشاريع



أمانة منطقة جازان  
JAZAN MUNICIPALITY

الداخلية / ٤٥٠٠٣٩٠٧٢٨  
التاريخ / ١٤٤٥/٤/٢٨ هـ  
المرافقات / بدون

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	رقم الجوال / ٠١٩/٠٠٩/٧٠٣/٣٠٠١٣٠٠٠٠/٢٢٤٢٤١
اسم المنافسة	القيمة	٢٣٠٢٣٩٩٠٣٩٠٩
القيمة	المسئولة	صيانة الأرصفة والبلدورات بالعارضة
موقع التنفيذ	السجل التجاري	بلدية محافظة العارضة
		٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة أفاق العمران المتحدة للمقاولات**  
رقم الجوال/ ٥٦٠٥٥٥٥٠

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعر بكم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعر بكم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد]، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

**وكيل الأمين للشؤون المالية والميزانية**  
محمد بن علي عسيري



أمانة منطقة جازان  
JAZAN MUNICIPALITY

الداخلية / ٤٤٠٠٨١٧٠٨٨  
التاريخ / ١٤٤٤/٤/٢١ هـ  
المرافقات / بدون  
حالة (في / اذ / المشتري / يش / العود)

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

رقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	رقم الجوال / ٢٢١٢٣٩٨٥٣١٦٢
اسم المنافسة	القيمة	سفلته وارصفة (تأهيل السلامة المرورية لثلاث بلديات المضيا)
القيمة	المسئولة	١٠٤٢٩٠٤٥٠٠ ريال
موقع التنفيذ	السجل التجاري	بلدية المضيا
		٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة أفاق العمران المتحدة**  
رقم الجوال/ ٥٦٠٥٥٥٥٠

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعر بكم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعر بكم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد]، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

**مدير عام الشؤون الإدارية والمالية**  
محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩... فاكس: ٠١٧٣٢١٧... ص.ب: ١٢٦٦ جازان www.jazan.sa

# اعتمادات المشاريع



**أمانة منطقة جازان**  
JAZAN MUNICIPALITY

الرقم : ٤٤٠٠٩٥٣٢٧٠  
التاريخ : ١٤٤٤/١٢/٥ هـ  
المرققات : بدون

الملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٢١١٣٩٨٣٩٤٠١	١٩/٠٩/٢٠٢٣/٤٥٠٠٠١١٠١/٣١١١٣١٥٤
اسم المنافسة	دعوة لخطار السيول بمحافظة العارضة		
القيمة	المسدة	ريال (٨٩٧,٦٩٠)	يوم (٣٦٥)
موقع التنفيذ	بلدية محافظة العارضة	السجل التجاري	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**  
رقم الجوال: ٠٥٦٠٥٥٥٥٠

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد]، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مدير عام الشؤون المالية والميزانية  
محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩... فاكس: ٠١٧٣٢١٧.٥. ص.ب: ١٢٦٦ جازان www.jazan.sa



**أمانة منطقة جازان**  
JAZAN MUNICIPALITY

الرقم المرجعي للمنافسة: ٢٣٠٩٣٩٠٠٠٦٣٨  
رقم المنافسة: ١٩/٠٩/٢٠٢٣/٤٥٠٠٠١١٠١/٣١١١٣١٥٤  
اسم المنافسة: صيانة الحدائق والأشجار والميادين بمحافظة صامطة  
القيمة: ريال (٣.٤٦٩.٨٩٥)  
موقع التنفيذ: بلدية صامطة

الملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
إدارة المشتريات والعقود

الموضوع: نموذج قرار ترسية عقد (قيمته تزيد على ثلاثمائة ألف ريال)

الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	٢٣٠٩٣٩٠٠٠٦٣٨	١٩/٠٩/٢٠٢٣/٤٥٠٠٠١١٠١/٣١١١٣١٥٤
اسم المنافسة	صيانة الحدائق والأشجار والميادين بمحافظة صامطة		
القيمة	المسدة	ريال (٣.٤٦٩.٨٩٥)	يوم (١٠٩٥)
موقع التنفيذ	بلدية صامطة	السجل التجاري	٥٩٥٠٠٣٠٩١١

**السادة: مؤسسة آفاق العمران المتحدة للمقاولات**  
رقم الجوال: ٠٥٦٠٥٥٥٥٠

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت. ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد إنتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار [وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمسة عشر) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد]، وننوه إلى أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

وكيل الأمين للشؤون المالية والميزانية  
محمد بن علي عسيري

هاتف: ٠١٧٣٢٩... فاكس: ٠١٧٣٢١٧.٥. ص.ب: ١٢٦٦ جازان www.jazan.sa

الرقم : ٤٤٠٠٢٠٤٨٣١  
التاريخ : ١٤٤٤/١١/٢٣  
المشروعات :

وزارة التعليم  
Ministry of Education

المملكة العربية السعودية  
وزارة التعليم  
إدارة المشتريات

المحترم / مدير مؤسسة افاق العمران المتحدة للمقاولات

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الشارة الى عطلتكم المقدم للمنافسة العامة وبناء على ما جاء بمحضر فحص الموزع بتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٣هـ ورقم (٤٤٠٠٢٠٤٨٣١) والمعتمد من المدير العام للتعليم على ترسيه هذه العملية عليكم.

اعتمدوا ما يلي:

١- احضار ضمان نهائي عن طريق نصفا اعتماد بواقع (٥%) من إجمالي القيمة ساري المفعول لمدة التنفيذ وتقديمه لإدارة المشتريات خلال مدة أقصاها (١٥) خمسة عشر يوما من تاريخ خطابنا هذا ويجب أن يتكون الضمان غير مشروط وغير قابل للإلغاء بناء على المادة (١٠٥) من لائحة المناقصات والمشتريات الحكومية.

٢- حضوركم أو من نوبتكم بموجب وكالة شرعية أو تفويض مصدق من العرفة التجارية إلى إدارة المشتريات بإدراقتنا لاستلام التعميد خلال ١٠ أيام من تاريخه.

٣- تنفيذ ماركسي عليكم خلال المدة الموضحة من (تاريخ التعميد - إشعار الترسية - استلام الموقع) وطبقاً لما جاء بمعاييركم وما ورد بالشروط والمواصفات وجداول الكميات الخاصة بهذه العملية والمحتوى المحلي.

٤- تقديم أصل خطابنا هذا مع تكلفة المستندات المؤيدة للصراف لإدارة محاسبية المشاريع علماً بأنه في حالة فقد أي من المستندات فهد يؤدي إلى تأخير صرف مستحقاتكم.

٥- لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف واعتماده في منصة اعتماد.

الرقم المرجعي للمنافسة	اسم العملية	مدة التنفيذ	أمر الشراء
٢٢٠٤٣٥٥٠١٠٢	صيانة ومعالجة اسطح المدارس التعليمية ومعالجة التسريبات قطاع ابو عريش المجموعة الرابعة	سجل التجاري ٥٩٥٠٠٢٩١١	٢٢٩٩
اسم البند	صيانة ونظافة المباني المدرسية	رقم البند ٣٠٠٦٢٩٠٠	
البيغ الإجمالي بدون القيمة المضافة	مليون وستمائة وخمسة وعشرون الفا ومائة ريال فقط لا غير	١٦٢٥٠٠	
القيمة المضافة ١٥%	مئتان وثلاثة واربعون الفا وسبعمئة وخمسة وستون ريال فقط لا غير	٢٤٣٧٥	
الإجمالي شامل القيمة المضافة ١٥%	مليون وثمانمائة وثمانية وستون الفا وثمانمائة وخمسة وستون ريالاً فقط لا غير	١٨٦٨٧٥	

والله الموفق

المدير العام للتعليم بمنطقة جازان



ملهي بن حسن عقدي



## المعدات المملوكة للشركة

العدد	الموديل	النوع
٢	2023	لودر سيم ١
٢	2015	لودر كتر بلر ٩٦٦ ٢
٣	2015	جريدر كتر بلر ٣
٢	2016	بوبات كتر بلر ٤
٢	2002	سيارة رش mc1 ٥
١	2006	سيارة رش rc2 ٦
٣	2009	مدحلة ترابية ٢٥ طن ٧
٢	2009	فراة أسفلت ٨
٢	2010	رصاصه أسفلت حديد ٢٥ طن ٩
٤	2012	رصاصه أسفلت كفرات ١٠
٣	2020	رصاصه أسفلت ٥ طن ١١
٣	2010	وايت مياه ٢٠ طن ١٢
١	2010	وايت مياه ١٢ طن ١٣
٣	2014	عرجا جي سي بي ١٤
٣	2013	رافعة تلسكوبية ١٥
٢	2016	مضخة خرسانة ٧٢ متر ١٦
١٠	2016	سيارة خرسانة حمولة ١٢ متر ١٧
٢٢	2021	تريلا مرسيدس حمولة ٢٤ متر ١٨
١٥	2012	قلاب مرسيدس حمولة ١٦ متر ١٩
٣	2023	ونش بسلة طول ١٢ متر ٢٠
٣	2023	ونش بسلة طول ١٤ متر ٢١

## أعمالنا

تمتلك الشركة خلاطة أسفلت تعتبر من ضمن الخلاطات الأكبر إنتاجية في المنطقة، بسعة إنتاجية تبلغ ١٢٠ طن/ساعة وفق المواصفات السعودية، لإمداد مشاريعها من الاسفلت.

تمتلك الشركة مصنع خرسانة جاهزة  
بسعة انتاجية ١٦٠م<sup>٣</sup> / ساعة









